

## Negative Entwicklung im Wohnungsbau

Wie das Statistische Bundesamt (Destatis) bekannt gab, wurden im Jahr 2007 in Deutschland **210 700 Wohnungen** fertig gestellt. Das waren 15,5% oder 38 700 Wohnungen weniger als im Vorjahr.

In Wohngebäuden wurden insgesamt 185 300 Neubauwohnungen im Jahr 2007 fertig gestellt (- 16,0% gegenüber dem Jahr 2006). Der Rückgang der Fertigstellungen von Einfamilienhäusern lag bei 18,7% und der von Zweifamilienhäusern bei 10,8%. Auch die Mehrfamilienhäuser verzeichneten einen Rückgang (- 14,0%). Nach einer Meldung der deutschen Bauindustrie, erholt sich in 2008 der Wohnungsbau nur langsam.

Zum Vergleich:

In früheren Jahren lagen diese Zahlen bei 350 000 – 550 00 Wohneinheiten pro Jahr.

Was lernen wir daraus ?

Eine wesentliche Stütze unseres Geschäftes muss die Sanierung/Modernisierung von Heizanlagen sein. Und genau dafür haben wir die richtigen Produkte, die nun auch per Energie-Wärmegesetz gefordert werden.

Was ist zu tun ?

Ein qualifiziertes Marketing bestehend aus Info-Veranstaltungen, Anzeigen, Presseinfos, etc. einsetzen. Jetzt sind die Chance für ein gutes Geschäftsjahr sehr, sehr gut.

Mit sonnigen Grüßen

Robert Schallenmüller  
Paradigma  
Vertriebszentrum Südwest